

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA

p. w. św. Anny

Kobylniki 50, 09-450 Wyszogród
DIECEZJA PŁOCKA; tel.: 665 091 565
NIP: 774-18-42-687, REGON: 040070676

WYTYCZNE FUNKCJONALNE ZWIĄZANE Z PLANOWANYM ZAMIERZENIEM INWESTYCYJNYM

**pn. „Renowacja ściany fundamentowej części kościoła wraz z osuszeniem -
Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Anny w Kobylnikach.”**

Nazwa Zamierzenia	„Renowacja ściany fundamentowej części kościoła wraz z osuszeniem - Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Anny w Kobylnikach”
Adres Inwestycji, ID działki	Kobylniki 50, 09-450 Wyszogród , 141915_5.0008.141
Nazwa zamawiającego	Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Anny w Kobylnikach, Kobylniki 50, 09-450 Wyszogród
Obiekt	Kościół p.w. św. Anny w Kobylnikach , Kobylniki 50, 09-450 Wyszogród , nr dz. 141 Obręb Kobylniki

SPIS TREŚCI

1.	OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	3
1.1	OPIS PRZEDMIOTU POSTĘPOWANIA ZAKUPOWEGO	3
1.2	ZAKRES PRZEDMIOTU INWESTYCJI.....	4
2.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU.....	4
2.1	ORIENTACYJNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU :	4
2.2	LOKALIZACJA.....	5
3.	AKTUALNE UWARUNKOWANIA REALIZACJI ZADANIA.....	6
3.1	UWARUNKOWANIA PLANISTYCZNE	6
3.2	UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE ZE STANEM ISTNIEJĄCYM.....	6
3.3	UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z UZBROJENIEM TERENU.....	6
3.4	UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z OCHRONĄ ZABYTKÓW I POŁOŻENIEM NA TERENACH PRAC GÓRNICZYCH.....	6
3.5	UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z OCHRONĄ ŚRODOWISKA	6
3.6	WARUNKI WODNO-GRUNTOWE.....	7
4.	OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE INWESTYCJI	7
4.1	SYTUACJA URBANISTYCZNA.....	7
4.2	SYTUACJA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJONALNO- UŻYTKOWA	7
5.	OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO	7
5.1	WYMAGANIA OGÓLNE.....	7
5.2	WNIOSKI MATERIAŁOWE	8
5.3	WYMAGANIA OGÓLNE DLA PROJEKTU I PRAC BUDOWLANYCH.....	9
5.4	WYMAGANIA W ZAKRESIE ARCHITEKTURY	9
5.5	WYMAGANIA W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA	9
6.	DANE INFORMACYJNE	9
7.	PODSTAWOWE PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONYWANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	10
8.	DODATKOWE WYTYCZNE ZWIĄZANE Z REALIZACJA PRZEDMIOTU	13
9.	ZAŁĄCZNIKI	13

budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

- Zapewnienie nadzoru autorskiego – tj. pełnienie nadzoru autorskiego przez projektantów (autorów projektów) przez cały czas trwania inwestycji, w szczególności poprzez: udział projektantów w naradach roboczych w trakcie realizacji robót budowlanych (na terenie budowy), wpisy do dziennika budowy, weryfikację dokumentacji powykonawczej w zakresie jej zgodności z faktycznym wykonaniem robót. Weryfikacja dokumentacji zostanie potwierdzona poprzez oświadczenie projektantów – autorów projektu, załączone do dokumentacji powykonawczej.

1.2 ZAKRES PRZEDMIOTU INWESTYCJI

W Zakresie przedmiotu inwestycji jest przygotowanie dokumentacji projektowej i przeprowadzenie prac budowlano konserwatorskich dla zabytku nieruchomego wraz z nadzorami, które obejmują:

Wykonanie projektu w zakresie:

- Remontu ścian fundamentowych kościoła poprzez ich osuszenie. Rozebranie opaski z kamienia polnego, oczyszczenie i usunięcie mikroorganizmów z muru, naprawy muru, odtworzenie opaski, profilacja terenu.
- Wykonanie odprowadzenia wody opadowej spod kościoła z rur spustowych i rozlanie na terenie działki inwestora.

Wykonanie prac budowlanych w zakresie :

Remont ścian fundamentowych po stronie w ilości 46m bieżących według przyjętej w projekcie technologii dla naprawy fundamentów wraz z wyprofilowaniem terenu i odprowadzeniem wody przy naprawianym fundamencie, zapewnienie przy pracach nadzoru archeologicznego.

2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

2.1 ORIENTACYJNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU :

Długość całkowita: ok 27,50 m

Szerokość korpusu głównego: 14,5 m

Szerokość z zakrystią: ok 19 m

Wysokość nawy: ok 11,5 m

Powierzchnia zabudowy: ok. 335 m²

Kubatura: ok. 3670 m³

Powierzchnia działki : 0,5400 ha

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1 OPIS PRZEDMIOTU POSTĘPOWANIA ZAKUPOWEGO

Wytyczne stanowią załącznik do postępowania zakupowego pod nazwą „**Renowacja ściany fundamentowej części kościoła wraz z osuszeniem - Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Anny w Kobylnikach**” Prace mają polegać na wykonaniu niezbędnej dokumentacji projektowej, uzyskaniu wszelkich stosownych pozwoleń oraz wykonaniu prac budowlanych. Przedmiotem zamówienia jest :

- Zaprojektowanie – tj. opracowanie - zgodnie z przepisami – kompletnej dokumentacji projektowej dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „**Renowacja ściany fundamentowej części kościoła wraz z osuszeniem - Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Anny w Kobylnikach**” w zakresie wszystkich branż wraz z wymaganymi uzgodnieniami i pozwoleniami. Przed przystąpieniem do projektowania należy przygotować wszelkie ekspertyzy, programy prac konserwatorskich, i inne dokumenty wymagane do przeprowadzenia prac budowlanych. Dokumentacje należy wykonać wraz z przygotowaniem wniosku o pozwolenie na budowę i uzyskać na jego podstawie w imieniu Zamawiającego pozwolenia dla projektowanych prac.
- budowa - tj. wykonanie, na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego i Organy właściwego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków oraz Organy Starostwa Powiatowego dokumentacji projektowej dla ww. zadania inwestycyjnego, robót budowlanych, robót konserwatorskich zadania pn.: „**Renowacja ściany fundamentowej części kościoła wraz z osuszeniem - Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Anny w Kobylnikach**” w zakresie umożliwiającym odbiór bez uwag wykonanych robót przez Inwestora, Organy właściwego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków oraz Organy Nadzoru Budowlanego i użytkowanie budynku zgodnie z przeznaczeniem.
- Zapewnienie nadzoru budowlanego, tj. kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz spełniająca wymagania art. 37c Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U.2022.840): Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach

3. AKTUALNE UWARUNKOWANIA REALIZACJI ZADANIA

3.1 UWARUNKOWANIA PLANISTYCZNE

Teren nie jest objęty obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

3.2 UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE ZE STANEM ISTNIEJĄCYM

Działka stanowi własność Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Anny w Kobylnikach. Obok kościoła, za murem, od strony wschodniej usytuowana XIX-wieczna dzwonnica. Kościół otoczony murem z kamienia i cegły, orientowany, założony na rzucie prostokąta z prosto zamkniętym prezbiterium. Oszkarpowany z zakrystią od strony północnej. Kościół dawno nie przechodził remontu i wymaga napraw. Na elewacji budynku zaobserwowano odpadające tynki oraz wykwyty na ścianach, które pojawiły się ze względu na panującą wilgoć w fundamencie. Również zauważalne jest puchnięcie ścian fundamentowych. Przez kamień na cokole do budynku przenika wilgoć.

3.3 UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z UZBROJENIEM TERENU

Na terenie inwestycji znajduje się sieć elektryczna i wodociągowa.

3.4 UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z OCHRONĄ ZABYTKÓW I POŁOŻENIEM NA TERENACH PRAC GÓRNICZYCH

Kościół pw. Św. Anny w Kobylnikach jest wpisany do rejestru zabytków pod nr 55/186/59W z 17.11.1959 r. Obiekt znajduje się również w obszarze nieruchomego zabytku - stanowisko archeologiczne nr 7 (nr 7 na obszarze AZP-51-59/3). Działka nie znajduje się na terenach prac górniczych.

3.5 UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z OCHRONĄ ŚRODOWISKA

Teren nie jest objęty żadną z powierzchniowych form ochrony przyrody. Na terenie nie znajdują się pomniki przyrody. Teren nie jest położony w granicach obszaru Natura 2000. Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne - zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839.) – nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

2.2 LOKALIZACJA

Miejscowość Kobylniki położona jest w województwie mazowieckim, w powiecie plockim, w gminie Wyszogród.



fol. 1 Miejscowość Kobylniki , fragment map, (google.pl)

Kościół znajduje się na działce nr 141 pod adresem Kobylniki 50, 09-450 Wyszogród.



Fot.2 Lokalizacja budynku na działce. (geportal.gov.pl)

Wszystkie opracowania mają także na celu ocenę przez Zamawiającego prawidłowości przyjętych rozwiązań projektowych i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.

Na dokumentację techniczną i inne opracowania składają się:

- projekt zagospodarowania terenu i działki,
- projekt architektoniczno-budowlany,
- projekt techniczny,
- ekspertyzy techniczne (jeśli wymagane)
- dokumentacja kosztorysowa,
- specyfikacje techniczne wykonania robót budowlanych,

Wykonawca po wykonaniu poszczególnych etapów tj. po wykonaniu odpowiednio, badań, koncepcji, projektu budowlanego i uzyska akceptację Zamawiającego.

- Do wykonania projektu budowlanego wykonawca przystąpi po uzyskaniu akceptacji koncepcji,

Do akceptacji Wykonawca przekaże Zamawiającemu po 1 egz. poszczególnych opracowań.

Po akceptacji Wykonawca przystąpi do uzyskania wszelkich pozwoleń i następnie przedłoży Zamawiającemu poszczególne opracowania w podanych poniżej ilościach:

- projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno budowlany i techniczny) - 3 egz.
- przedmiary i kosztorysy inwestorskie - 2 egz.
Jeśli wymagane
- Ekspertyzy techniczne (jeśli wymagane)- 2 egz.
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 2 egz.

5.2 WNIOSKI MATERIAŁOWE

Wykonawca opracuje i przedłoży do zatwierdzenia Zamawiającemu wnioski materiałowe, które będą zawierać szczegółowe informacje dotyczące źródła wytwarzania i wydobywania materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań,

3.6 WARUNKI WODNO-GRUNTOWE

Badania wodno - gruntowe należy przeprowadzić jeśli projektant uzna, że zakres projektu wymaga ich wykonania.

4. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE INWESTYCJI

4.1 SYTUACJA URBANISTYCZNA

Kościół pw. Św. Anny w Kobylnikach znajduje się w województwie mazowieckim w powiecie plockim. Usytuowany jest na wzniesieniu w centralnej części wsi. Kościół jest orientowany. Wejście na działkę znajduje się od strony południowej. Teren działki otoczony jest murem z kamienia i cegły.

4.2 SYTUACJA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJONALNO- UŻYTKOWA

Kościół powstał około połowy XVI w. W XVII w. rozebrano skarbczyk przy zakrystii. Kościół był remontowany w latach 1725 – 1728, ok. 1764 r., po 1775 r. Około połowy XIX w. rozebrano kaplicę św. Krzyża, natomiast nagrobki Kobylnickich przeniesiono do kościoła. Następnie kościół był odnawiany w 2 poł. XIX w. Prace remontowe były prowadzone w II połowie XIX w., a także w latach 1945-1951. Kościół remontowany był w 2015 roku. Ściana południowa w latach 2021, 2022 została poddana pracom remontowo-konserwatorskim. Kościół jest murowany z cegły. Nakryty dachem dwuspadowym, oszkarpowany. Jednonawowy, naryty stropem, zakrystia przykryta sklepieniem krzyżowym. Do prezbiterium od strony północnej przylega prostokątna zakrystia. Wszystkie elewacje obiega profilowany gzyms wieńczący, w elewacji północnej występuje ponadto fryz ceglany. Ściany szczytowe ozdobione są ceglany fryzem arkadowym. Na wyposażenie obiektu składają się dwa późnobarokowe ołtarze drewniane.

5. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO

5.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Wykonawca w ramach umowy powinien wykonać wszelkie prace projektowe i opracowania niezbędne do uzyskania wszystkich koniecznych decyzji administracyjnych mających na celu wykonania zadania. W skład tych decyzji, których uzyskanie jest konieczne wchodzi decyzja o pozwoleniu na budowę i decyzja zezwalająca na prowadzenie prac przy zabytku nieruchomym.

RZ

- Zamawiający nie posiada aktualnych wyników badań gruntowo-wodnych,
- Planowana inwestycja nie leży w obszarze górniczym ani w obszarze „ Natura 2000” ,
- Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne - zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839.) – nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,
- Teren jest objęty ochroną konserwatorską,
- Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery- brak,
- Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości- brak,
- Zamawiającemu przysługuje prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

7. PODSTAWOWE PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONYWANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213)
- Ustawa z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 1483)
- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 215)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 2057 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 633 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 645 z późn. zm.)

dokumenty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie i ewentualnie próbki. Wzór wniosku materiałowego Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.

5.3 WYMAGANIA OGÓLNE DLA PROJEKTU I PRAC BUDOWLANYCH

Remont nie powinien zmieniać charakteru budynku. Wszelkie naprawy i przebudowy powinny być przeprowadzone w zakresie koniecznym z zachowaniem parametrów wielkościowych budynku. Zamawiający wymaga, aby przeprowadzone prace remontowe zapewniły trwałość obiektom i przeprowadzone zostały z poszanowaniem zabytku oraz z wysoką estetyką. Zamawiający będzie wymagał, aby organizacja robót, jakość użytych wyrobów oraz jakość wykonania były na poziomie wyższym od przeciętnego. Zamawiający będzie kontrolował w tym zakresie działania Wykonawcy.

5.4 WYMAGANIA W ZAKRESIE ARCHITEKTURY

Podczas przeprowadzania prac wygląd zewnętrzny budynku oraz stylistykę należy zachować. W przypadku gdy na obiekcie stwierdzone zostaną szkodliwe, nieestetyczne elementy wtórne miejsca należy odtworzyć do rozwiązań historycznych lub innych zaakceptowanych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Należy zaproponować odpowiednie naprawy dla fundamentów. Zaproponowane materiały powinny być przeznaczone dla zabytkowych murów. Należy także przewidzieć naprawy wadliwego oryngnowania.

5.4 WYMAGANIA W ZAKRESIE KONSTRUKCJI

Naprawy w zakresie konstrukcji należy zaproponować dla fundamentów. Należy zaproponować prace zabezpieczające przed zniszczeniem, wzmacniające, osuszające ściany fundamentowe.

5.5 WYMAGANIA W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA

W zakresie prac związanych z zagospodarowaniem terenu należy przewidzieć wyprofilowanie ziemi wokół kościoła. Zaprojektowanie poprawnego odprowadzenia wody z rynien i rozlanie na teren inwestora

6. DANE INFORMACYJNE

- Właścicielem działki jest Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Anny w Kobylnikach,
- Na terenie brak miejscowego planu zagospodarowania terenu,

- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2023r. poz. 1478 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1336 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1587 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1213)
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 1752 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków. (t.j Dz.U z 2021r. poz. 81)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j Dz. U. z 2022r. poz. 2556)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 1225).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 645)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j Dz.U. z 2023r. poz. 822)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (t.j. Dz. U. 2009r. nr 124 poz. 1030)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (t. j. Dz. U. 2023r. poz. 873)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych (t. j. Dz. U. 2016r. poz. 1968)
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu nadawania i wykorzystywania znaku zgodności z Polską Normą (t. j. Dz. U. z 2002r. Nr 241, poz. 2077)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 roku w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub

ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (t. j. Dz.U. z 2007r. nr 143 poz. 1002 z późn. zm.)

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz. U. z 2003r. Nr 169, poz. 1650)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (Dz.U. z 2021r. poz. 1686)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (t. j. Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie wzoru i sposobu prowadzenia ewidencji rozpoczynanych i oddawanych do użytkowania obiektów budowlanych (t. j. Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1130)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1724)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (t. j. Dz.U. z 2022r. poz. 2778)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 138, poz. 1554)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t. j. Dz.U. z 2019r. poz. 1931)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (t. j. Dz.U. z 2021r. poz. 1170)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t. j. Dz.U. z 2022r. poz. 1679)
- Zarządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 12 marca 1996 r. w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, wydzielanych przez materiały budowlane, urządzenia i elementy wyposażenia w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi (t. j. M.P. z 1996r. Nr 19 poz. 230 i 231)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 376 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 20 grudnia 2016 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki

energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 22)

- Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (t.j. Dz.U. 2023r. poz. 697)

UWAGA: Wykonawca jest zobowiązany do stosowania powyższych przepisów obowiązujących na dzień sporządzenia projektu, a także wszystkich przepisów szczegółowych, obowiązujących polskich norm technicznych i Warunków technicznych aktualnych na dzień sporządzanego projektu.

8. DODATKOWE WYTYCZNE ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PRZEDMIOTU

Dokumentacja projektowa powinna zawierać:

- uzgodnienia wymagane prawem,
- projekt architektoniczno- budowlany i zagospodarowania terenu – 6 egz.
- projekt techniczny- 3 egz.
- kosztorysy inwestorskie – 2 egz.
- przedmiary robót – 2 egz.
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egz.
- wersje elektroniczne wszystkich powyżej wymienionych pozycji w formacie PDF.

9. ZAŁĄCZNIKI

NR ZAŁĄCZNIKA	NAZWA ZAŁĄCZNIKA
1.	Mapa pogładowa
2.	Dokumentacja fotograficzna
3.	Ogólna Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
4.	Decyzja konserwatorska

