



Płock, 13 czerwca 2024 r.

DP.5142.148.2024

DECYZJA nr: 256 / 2024

Na podstawie art. 92 ust. 6, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku, poz. 840 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 roku, poz. 572) oraz § 12 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 pkt. 3 pkt. 4 i ust. 3 i § 13 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 i 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021 roku, poz. 81),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia: wniosek bez daty, (data wpływu do Organu: 21.05.2024 r.),
w sprawie: wydania pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich, badań konserwatorskich, podjęcie innych działań mogących prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu przy zabytku ruchomym wpisanym do rejestru zabytków oraz o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanym do rejestru zabytków, stanowiących w rzeczywistości jeden wniosek o wydanie pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauratorskich oraz robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków tj. przy budynku kościoła w Kobylnikach, wpisanym do rejestru zabytków wraz z wystrojem architektonicznym i rzeźbiarskim wnętrza i najbliższym otoczeniem w promieniu 50 m, pod numerem 55/186/59 W decyzją z dnia 17.11.1959 r., polegających na wykonaniu odprowadzenia wód opadowych z rur spustowych i pracach przy ścianach fundamentowych kościoła, **złożonego przez:** Parafię Rzymskokatolicką pw. św. Anny w Kobylnikach, Kobylniki 50, 09-450 Wyszogród,

działając z upoważnienia

Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków:

- 1. Pozwalam** Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Anny w Kobylnikach, Kobylniki 50, 09-450 Wyszogród, na prowadzenie prac konserwatorskich prac restauratorskich oraz robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków tj. przy budynku kościoła w Kobylnikach, wpisanym do rejestru zabytków wraz z wystrojem architektonicznym i rzeźbiarskim wnętrza i najbliższym otoczeniem w promieniu 50 m, pod numerem 55/186/59 W decyzją z dnia 17.11.1959 r., polegających na wykonaniu odprowadzenia wód opadowych z rur spustowych i pracach przy ścianach fundamentowych kościoła, zgodnie z dołączoną do wniosku jw. dokumentacją pn. „Program prac konserwatorskich i restauratorskich przy ścianach fundamentowych kościoła pw. św. Anny w Kobylnikach”, autorstwa Marii Kamińskiej-Binnebesel z dn. 08.05.2024 r., oraz dokumentacji pn. „Projekt zagospodarowania terenu” i „Projekt

architektoniczno-budowlany” dla zamierzenia budowlanego pn.: „Renowacja ściany fundamentowej kościoła wraz z osuszeniem autorstwa mgr inż. Łukasza Dymkowskiego, mgr inż. Michała Edwarda Brochockiego, mgr inż. Radosława Jastrzębskiego i mgr inż. arch. Klaudii Peda z dn. 14.05.2024 r.

2. Określam warunek zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych oraz prac konserwatorskich i restauratorskich.
3. Określam warunek niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych jw.
4. Określam warunek dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych prac konserwatorskich i prac restauratorskich oraz robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.
5. Określam warunek polegający na obowiązku kierowania pracami konserwatorskimi i restauratorskimi przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37a ust. 1 i 2, art. 37b ust. 1 i 3 albo art. 37 d ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
6. Zobowiązuję wnioskodawcę do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków danych osoby kierującej tymi pracami, dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37a ust. 1 i 2, art. 37b ust. 1 i 3 albo art. 37d ustawy jw. i oświadczenia o przyjęciu obowiązku kierowania tymi pracami, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia tych prac, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany tej osoby.
7. Określam warunek polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
8. Określam warunek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 3: a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 3, b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy, c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 3, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego
9. Określam warunek polegający na obowiązku prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac albo badań oraz opracowania wyników tych badań, w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków albo ministrowi w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac albo badań.
10. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
11. **Termin ważności niniejszego pozwolenia upływa w dniu: 30 czerwca 2027 roku.**

UZASADNIENIE:

Wniosek dotyczy budynku kościoła w Kobylnikach, wpisanego do rejestru zabytków wraz z wystrojem architektonicznym i rzeźbiarskim wnętrza i najbliższym otoczeniem w promieniu 50 m, pod numerem 55/186/59 W decyzją z dnia 17.11.1959 r. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na prowadzenie prac konserwatorskich prac restauratorskich oraz robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, wydane w trybie decyzji administracyjnej.

W dniu 21 maja 2024 roku wpłynął do Organu wniosek Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Anny w Kobylnikach, Kobylniki 50, 09-450 Wyszogród, wydania pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich, badań konserwatorskich, podjęcie innych działań mogących prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu przy zabytku ruchomym wpisanym do rejestru zabytków oraz o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanym do rejestru zabytków, stanowiących w rzeczywistości jeden wniosek o wydanie pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauratorskich oraz robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków tj. przy budynku kościoła w Kobylnikach, wpisanym do rejestru zabytków wraz z wystrojem architektonicznym i rzeźbiarskim wnętrza i najbliższym otoczeniem w promieniu 50 m, pod numerem 55/186/59 W decyzją z dnia 17.11.1959 r., polegających na wykonaniu odprowadzenia wód opadowych z rur spustowych i pracach przy ścianach fundamentowych kościoła. Do wniosku jw. dołączono dokumentację pn. „Program prac konserwatorskich i restauratorskich przy ścianach fundamentowych kościoła pw. św. Anny w Kobylnikach”, autorstwa Marii Kamińskiej-Binnebesel z dn. 08.05.2024 r., oraz dokumentacji pn. „Projekt zagospodarowania terenu” i „Projekt architektoniczno-budowlany” dla zamierzenia budowlanego pn.: „Renowacja ściany fundamentowej kościoła wraz z osuszeniem autorstwa mgr inż. Łukasza Dymkowskiego, mgr inż. Michała Edwarda Brochockiego, mgr inż. Radosława Jastrzębskiego i mgr inż. arch. Klaudii Peda z dn. 14.05.2024 r.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją prace w zakresie robót budowlanych przy wykonaniu odprowadzenia wód opadowych, polegać mają m.in. na: wykonaniu demontażu rur spustowych wymagających wymiany, przedłużeniu rur spustowych oraz założeniu żeliwnych czyszczaków; demontażu utwardzenia wokół kościoła; wykonaniu wykopów i spadków oraz instalacji z rur PCV; wykonaniu warstwy żwiru na około rur; ułożeniu studzienek rewizyjnych do kanalizacji deszczowej, założeniu żeliwnych pokryw i krtek na studzienki; uporządkowaniu terenu wokół kościoła (szczegółowy zakres prac w dokumentacji jw.).

Natomiast prace konserwatorskie i restauratorskie przy ścianach fundamentowych, zgodnie z przedłożoną dokumentacją, polegać mają m.in. na: rozbiórce opaski z kamienia polnego wraz z oczyszczeniem; skuciu betonowej opaski przy ścianie zachodniej kościoła; odsłonięciu ścian fundamentowych; oczyszczeniu muru metodą mechaniczną; dezynfekcji powierzchni muru; usunięciu martwych mikroorganizmów; usunięciu spoiny cementowej; konserwacji materiału kamiennego i ewentualnego ceglano (szczegółowy opis prac zawarto w dokumentacji jw.)

Jednocześnie informuję iż, wszelkie roboty ziemne związane z realizacją przedmiotowej inwestycji należy wykonywać pod stałym nadzorem archeologicznym z możliwością przekształcenia w ratownicze badania wykopaliskowe. Na prowadzenie badań archeologicznych o charakterze nadzoru archeologicznego nad robotami ziemnymi – zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków – Inwestor zobowiązany jest

uzyskać pozwolenie konserwatorskie wydane w trybie decyzji administracyjnej.

Realizacja przedmiotowego jest dopuszczalna z punktu widzenia konserwatorskiego i nie budzi zastrzeżeń merytorycznych.

Orzeczono zatem jak w sentencji



POUCZENIE:

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. Przed upływem terminu wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć tutejszemu organowi.
3. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

Dokonano opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dn. 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 roku, poz. 2111).

Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego

Konserwatora Zabytków

/-/

*Jolanta Sobierajska
Kierownik Delegatury w Płocku*

/podpisano elektronicznie/

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Niniejszy wydruk pisma, na podstawie art. 39³ kodeksu postępowania administracyjnego, nie wymaga podpisu odręcznego. Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby, która pismo podpisała, a także identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane – w załączeniu.

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Anny w Kobylnikach, Kobylniki 50, 09-450 Wyszogród,

2. A/a.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Płocku.

Sprawę prowadzi: Monika Kowalik, inspektor ochrony zabytków ds. kontroli, tel. 242627671, wew. 3

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	488604.1704460.1967515
Nazwa dokumentu	#decyzja Kobylniki poprawiona.pdf
Tytuł dokumentu	#decyzja Kobylniki poprawiona
Sygnatura dokumentu	DP.5142.148.2024
Data dokumentu	2024-06-13
Skrót dokumentu	23B5162C344D53E3D7AFA5BB2D1B8368066357FE
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	2024-06-13 10:45:37
Podpisane przez	Jolanta Sobierajska kierownik Delegatury
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.118.1.1.

Data wydruku: 2024-06-13

Autor wydruku: Kowalik Monika (Inspektor ochrony zabytków ds. kontroli)