

.....
(imię i nazwisko / nazwa firmy)

.....
(adres)

.....
(nr tel.)

**Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród
ul. Rębowska 37,
09-450 Wyszogród**

**WNIOSEK
O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

1. INFORMACJE DOTYCZĄCE WNIOSKOWANEGO TERENU:

miejsowość, ulica/droga:

nr działki, obręb geodezyjny:

Dostęp z drogi: (bezpośredni dostęp z drogi: krajowej/wojewódzkiej/powiatowej/gminnej/z drogi wewnętrznej/poprzez służebność gruntową ustanowioną dla działki/działek Nr)

Opis bieżącego sposobu użytkowania terenu:

2. FUNKCJA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU:

(np. bud. mieszkalny jednorodzinny wolnostojący, bud. mieszkalny wielorodzinny, usługowa – rodzaj usługi, handlowa, produkcyjna – opis działalności, garaż, wiat, magazyn, zabudowa zagrodowa w gospodarstwie rolnym - bud. mieszkalny, gospodarczy itp.,)

Powierzchnia zabudowy: m²

Powierzchnia gospodarstwa rolnego (wypełnić, jeśli Wnioskodawca jest rolnikiem): ha

3. RODZAJ INWESTYCJI: (np. budowa, dobudowa, nadbudowa, zmiana sposobu użytkowania - w przypadku rozbudowy lub przebudowy określić rodzaj lub zakres prac budowlanych)

(proszę o zaznaczenie ołówkiem na mapie/rysunku miejsce usytuowania budynku)

4. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEJ ZABUDOWY:

a) ilość kondygnacji b) długość [m] c) szerokość elewacji frontowej[m]

d) wysokość do gzymsu/okapu[m] e) wysokość do kalenicy[m]

f) pow. użytkowa[m] g) pow. usługowa[m] h) kąt nachylenia połaci dachu.[°]

i) geometria dachu (np. płaski, jednospadowy, dwuspadowy).....

j) rodzaj pokrycia dachowego (np. dachówka, blacha trapezowa, gont)

- k) konstrukcja budynku (np. murowana tradycyjna, drewniana, stalowa itp.).....
- l) konstrukcja dachu (np. stalowa, drewniana)
- ł) główna kalenica dachu równoległa/prostopadła w stosunku do frontu działki

5. PLANOWANY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

- 1) Usytuowanie zjazdu na działkę (np. w miejscu istniejącego zjazdu, w miejscu zaznaczonym na rysunku, w dowolnym miejscu):
- 2) Liczba miejsc parkingowych (istotne dla usług, handlu)
- 3) Pozostałe elementy zagospodarowania terenu (np. zieleń, place utwardzone)

6. POTRZEBY W ZAKRESIE WYPOSAŻENIA W INFRASTRUKTURĘ TECHNICZNĄ:

- 1) Zaopatrzenie w wodę (np. własna studnia, z istniejącego wodociągu):
- 2) Zaopatrzenie w energię elektryczną:
- 3) Zaopatrzenie w energię ciepłą:
- 4) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków (np. szczelny zbiornik bezodpływowy, przydomowa oczyszczalnia ścieków):
- 5) Sposób odprowadzania wód opadowych:
- 6) Sposób unieszkodliwiania odpadów:
- 7) Inne:

(W PRZYPADKU BRAKU MOŻLIWOŚCI PODŁĄCZENIA LOKALIZACJI DO ISTNIEJĄCYCH URZĄDZEŃ WYMAGANE JEST DOSTARCZENIA PRZEZ INWESTORA UMOWY Z ZARZĄDCĄ SIECI, GWARANTUJĄCEJ MOŻLIWOŚĆ REALIZACJI NIEZBEDNYCH URZĄDZEŃ)

7. DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO (istotne dla klasyfikacji inwestycji pod kątem "Przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko" zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 r. D. U. 2016 poz. 71):

8. Wpływ inwest. na środowisko, w przypadku braku obowiązku przeprowadzenia oceny w spr. oddziaływania na środowisko (dot. inwestycji innych, niż Przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko):

Oświadczam, że jestem: właścicielem, współwłaścicielem, nie jestem właścicielem.

(właściwe podkreślić)

Wymagane załączniki:

1. Kopia w 2 egz. mapy zasadniczej 1:1000 (ew. 1:500, dla inwestycji liniowych również 1:2.000, bądź kopia mapy ewidencyjnej) z otoczeniem w odległości min. 3x szerokość frontu działki, min 50 m /x2 szt. (w tym 1 egz. z naniesionymi granicami terenu objętego wnioskiem, obszaru na który ta inwestycja będzie oddziaływać, ew. z innymi informacjami oraz 1 egz. czysty, do sporządzenia decyzji),
3. Opcjonalnie graficzne przedstawienie charakterystyki inwest. (np. rzuty i elewacje budynku, rysunki, opis inwestycji itp.),
4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach (jeśli jest wymagana),
5. Dowód wniesienia opłaty skarbowej w wysokości 107,00 zł (nie dotyczy budownictwa mieszkalnego)

Klauzula informacyjna:

Zgodnie z art. 13 ust.1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych

oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) – dalej RODO, informuję, iż:

1. Pana/ Pani dane osobowe będą przetwarzane w celu (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, wynikającego z ustawy (*t.j.Dz.U. z 2020r.poz.256 z późn.zm- ustawa z dnia 14 czerwca 1960r-Kodeks postępowania administracyjnego, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.)*)
2. Informujemy, że Administratorem danych osobowych jest Urząd Gminy i Miasta Wyszogród z siedzibą przy ul. Rębowskiej 37, 09-450 Wyszogród, reprezentowany przez Burmistrza Gminy i Miasta Wyszogród. Kontakt z administratorem możliwy jest w godzinach pracy Urzędu Gminy i Miasta Wyszogród pod nr telefonu (24) 267 26 00 lub na adres e-mail: ugim@wyszogrod.pl
3. Informujemy, że Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować drogą mailową na adres: iod@wyszogrod.pl lub pisemnie na adres: Urząd Gminy i Miasta Wyszogród ul. Rębowska 37, 09-450 Wyszogród.
4. Dane osobowe po zakończeniu realizacji celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane w celach archiwalnych dla dobra publicznego i przechowywane przez okres niezbędny do realizacji przepisów prawa.
5. Udostępnianie danych osobowych odbywa się wyłącznie uprawnionym podmiotom na podstawie przepisów prawa, lub zawartych umów powierzenia przetwarzania danych.
6. Ma Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, ich poprawiania, usunięcia, lub ograniczenia przetwarzania.
7. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Administratora, inspektora ochrony danych osobowych lub organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie, gdy przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO.

.....
podpis Wnioskodawcy

